

정당계약기간 종료 후 「주택공급에 관한 규칙」 제26조에 의거 예비입주자 추첨 및 계약을 아래와 같이 진행합니다.

■ 예비입주자 2차 추첨 및 계약 안내

- ① 추첨 당일 혼잡이 예상되어, 「공급계약」을 우선 체결하며 「발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션) 계약」은 별도 체결[10/4(수)~10/6(금) 3일간]합니다.(공급계약 체결 시 공급계약서 보관증 발행, 추가선택품목 계약 체결 후 전체 계약서 동시 발급)
 - ② 추첨 즉시 계약체결을 진행하므로, 반드시 계약금 1천만원 이체를 준비(이체한도 조정, 공인인증서 등/견본주택 현금·수표 수납 불가)하여 주시기 바랍니다.
 - ③ 추첨 참여 시 예비입주자 본인(또는 대리인) 1인에 한하여 입장이 가능합니다.
 - ④ **금회 추첨에 미참여 시 참여의사가 없는 것으로 간주하며 차순번 예비입주자에게 공급하오니 유의하여 주시기 바랍니다.**
 - ⑤ 추첨에 참석하시더라도 선순번에서 추첨이 마감될 경우 추첨 기회가 없을 수 있습니다. 다만, 예비입주자 지위는 공급계약 체결이 가능한 날로부터 180일간 유지됩니다.(예비입주자가 모두 소진될 경우에는 소진되는 때까지로 합니다.)
- ※ 주차 공간이 협소하므로 입장시간 내 입장을 위해 가급적 대중교통을 이용하여 주시기 바랍니다.

추첨 및 계약	추첨주택형	추첨대상 예비번호	추첨 입장시간	추첨시간
9/23(토)	84B	301~950번	9:30 ~ 10:00	10:00
	84A	1201~4198번	12:00 ~ 13:00	13:00
추첨입장시간	- 해당 예비순번별 추첨 입장시간 준수(추첨시간 이후 입장 불가, 추첨 참가의사 없음으로 간주)			
계약체결	- 동·호수 추첨 후 즉시(계약 미체결 시 계약포기로 간주)			
추첨 및 계약장소	- 힐스테이트 첨단센터럴 견본주택(광주광역시 서구 상무누리로 154)			
추첨방법	- 일반공급 세대의 부적격 및 미계약 세대의 동·호수를 공개한 후 동·호수를 배정하는 추첨에 참가의사를 표시한 일반공급 예비입주자에게 추첨의 방법으로 공급합니다.			
구비서류	- 본인참석시 : 신분증, 인감증명서(본인발급분), 인감도장, 자격요건 확인 서류 일체 대리인 참석시 : 본인참석시 구비서류의 인감증명서(본인발급분) 1부, 대리인 신분증 추가 구비			

- 상기 동·호 추첨 일정 등은 정당계약 이후 잔여세대 현황 및 당사 사정에 의해 변경될 수 있습니다.

■ 유의사항

- 상기 추첨 입장시간 이후 입장은 불가하오니 참석을 희망하시는 고객께서는 정해진 시간을 준수하시어 입장해주시기 바랍니다.
- 동·호 추첨 순서는 전산추첨결과에 따른 예비입주자 순번에 의해 주택형별 순차적으로 진행됩니다.(다만, 예비번호 우선에도 불구하고 서류검수 시 당첨 자격이 부적격으로 확인될 경우 추첨 권한은 부여되지 않습니다)
- 예비입주자로 선정된 고객은 전산상의 당첨자로 관리되지 않으며, 다른 주택에 청약 등이 가능합니다. 단, 당사 예비입주자 추첨에 참가하여 동·호를 추첨한 이후부터는 전산상의 당첨자로 관리되며, 해당 통장에 대한 재당첨 제한 등에 해당되어 다른 분양주택에 청약이 불가할 수도 있음을 알려드립니다.
- 추첨 당일 추첨에 참가하지 않으신 고객께서는 예비입주자 추첨을 포기하는 것으로 간주하며, 차순번 예비입주자에게 추첨 권한이 부여됩니다.
- 계약체결 이후라도 제출서류 검수 결과 당첨자격이 부적격으로 확인될 경우 기체결된 공급계약은 해지될 수 있으며, 이에 대하여 사업주체 및 시공사 등에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 동·호 추첨일에 입주자로 선정되었다 하더라도 동·호수 추첨 후 즉시 계약 미체결 시 계약 포기로 간주, 차순위자에게 추첨 권한이 부여됩니다.
- 예비입주자께서는 본 안내문의 일정 및 서류, 유의사항 등을 숙지하지 못하여 발생하는 일체의 사안에 대해 어떠한 이의도 제기할 수 없음을 안내드리오니 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 자세한 사항은 대표번호 1877-8555로 문의하여 주시기 바랍니다.

본 안내문은 관련 법규 등을 요약한 것으로 편집 및 인쇄 과정에서 오타자 및 오해 소지 등이 발생될 수 있으므로
신청자 본인이 입주자모집공고 및 관련 법규를 직접 확인하시고 신청하여 주시기 바랍니다.